

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» за 2016 г.

Московская область, г. Красногорск

«17» апреля 2017 г.

Ревизионная комиссия ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» в составе:

Председателя - Л.И. Черновой,

членов комиссии И.В. Гончарук, Т.С. Стебуновой, О.И. Спиридоновой, Э.А. Кретова, Т.Н. Роговой,

провела проверку сметы доходов и расходов ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» (далее – ТСЖ) за 2016 год, представленный Правлением ТСН, установила:

В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕРКИ УСТАНОВЛЕНО: в соответствии со сметой доходов и расходов ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» на 2016 год, утверждённой решением общего собрания членов ТСЖ (протокол общего собрания членов ТСЖ № 1 от 06.07.2016 г.):

1. Годовой план на 2016 год по поступлению денежных средств в ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» составил 9 266, 25 тыс. рублей;
- фактически за проверяемый период в ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» поступило 8 384,13 тыс. рублей или 90,48% от запланированного.

- дефицит денежных средств в 2016 году по сравнению с годовым планом составил 882,12 тыс. рублей.
2. Годовой план на 2016 год по расходованию денежных средств (платежам) составил 8618,25 тыс. рублей;
- фактически за проверяемый период ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» израсходовало 8 784,35 тыс. рублей или 101,93% от запланированного.
3. Экономия денежных средств по итогам 2016 года отсутствует.
4. Перерасход денежных средств по итогам 2016 года составил 400,22 тыс. рублей.
Сумма перерасхода покрыта за счёт источников из временно свободных средств на расчетном счете ТСЖ и дополнительных поступлений от размещения оборудования провайдеров, информационных стендов и аренды консьержной.
5. Все расходы, произведенные Правлением ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» в 2016 году, перечисленные в смете, являются целевыми. Поступившие от собственников помещений многоквартирного дома средства израсходованы на оплату поставщикам коммунальных услуг и услуг по содержанию и текущему ремонту жилого фонда. Из-за собственников-неплательщиков происходит снижение свободных денежных средств на расчетном счете ТСЖ в связи с наличием не погашенной дебиторской задолженности собственников за жилищно-коммунальные услуги. Кроме расходов, указанных в смете, ТСЖ осуществляет ежемесячно расчеты с ресурсоснабжающими организациями за фактическое потребление **всем домом коммунальных услуг**, независимо от фактически поступивших средств от собственников.

Заверенную копию настоящего отчета получил Председатель правления:

«17» апреля 2017 г.

подпись

ФИО


Мищенко А.И.

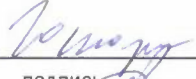
Подписи:


Председатель Ревизионной комиссии:

 : Серников А.И.
подпись : ФИО

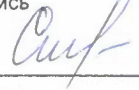
Члены Ревизионной комиссии:

 : Догова Т.И.
подпись : ФИО

 : Томару И.
подпись : ФИО

 : Стебункова Т.С.
подпись : ФИО

 : Кремев Д.А.
подпись : ФИО

 : Смуромова О.И.
подпись : ФИО