



ПРОТОКОЛ № 02/11
ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»

Наименование товарищества: Товарищество собственников недвижимости (Товарищество собственников жилья) «УСПЕНСКАЯ 6» (ТСН (ТСЖ) «Успенская 6», далее по тексту – Товарищество, ТСЖ)

Дата проведения заседания: «07» **НОЯБРЯ 2019** года.

Место проведения: РФ, Московская область, город Красногорск, улица Успенская, дом 6 (Далее – МКД), консьержная комната, холл 1-го этажа, подъезд 7.

Форма проведения заседания: очное (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 20 часов 00 минут.

Время закрытия заседания: 21 часов 45 минут.

Дата составления протокола: «07» **НОЯБРЯ 2019** года.

Члены Правления ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»:

- | | |
|------------------------------------|------------------|
| 1. Аверков Алексей Владимирович | - присутствовал |
| 2. Головяшкин Сергей Владимирович | - присутствовал |
| 3. Гудков Олег Михайлович | - присутствовал |
| 4. Гуцин Михаил Юрьевич | - - |
| 5. Ерофеева Юлия Николаевна | - - |
| 6. Заботин Александр Александрович | - присутствовал |
| 7. Лапшинов Алексей Валентинович | - присутствовал |
| 8. Полын Алексей Анатольевич | - присутствовал |
| 9. Рузанова Светлана Ивановна | - присутствовала |
| 10. Терентьев Сергей Иванович | - - |
| 11. Тиссен Наталья Ивановна | - присутствовала |

Число членов Правления 11 человек, в голосовании приняли участие **08** человек.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Заключение Мирowego соглашения с АО «Красногорская Теплосеть» в целях урегулирования спора по судебному делу № А41-77970/19.
3. Заключение Мирowego соглашения с АО «Красногорская Теплосеть» в целях урегулирования спора по судебному делу № А41-74255/19.

- 1 -

По первому вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. об избрании председателя и секретаря заседания.

На голосование вынесен проект решения: избрать председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания О.М. Гудкова.

Результаты голосования: «За» - единогласно;
«Против» - «0» голосов;
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: избрать Председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания О.М. Гудкова.

- 2 -

По второму вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о том, что по судебному делу № А41-77970/19 Решением Арбитражного суда Московской области от 14 октября 2019 года искивые

требования ТСЖ удовлетворены в полном объеме. В целях урегулирования спора по судебному делу № А41-77970/19, руководствуясь статьями 139-141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, АО «Красногорская Теплосеть» просит ТСЖ рассмотреть возможность одобрить заключение Мирowego соглашения о зачете встречных однородных требований между АО "Красногорская Теплосеть" и ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму 1 980 348,41 руб. и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-77970/19) в размере 33 114 руб. (Правлению представлен проект мирowego соглашения по судебному делу № А41-77970/19).

В процессе обсуждения на голосование вынесен проект решения: одобрить заключение Мирowego соглашения о зачете встречных однородных требований между АО "Красногорская Теплосеть" и ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму 1 980 348,41 руб. и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-77970/19) в размере 33 114 руб.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: одобрить заключение Мирowego соглашения о зачете встречных однородных требований между АО "Красногорская Теплосеть" и ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму 1 980 348,41 руб., и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-77970/19) в размере 33 114 руб..

-3-

По третьему вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о том, что по судебному делу № А41-74255/19 Решением Арбитражного суда Московской области от 18 октября 2019 года иски требования ТСЖ удовлетворены в полном объеме. В целях урегулирования спора по судебному делу № А41-74255/19, руководствуясь статьями 139-141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, АО «Красногорская Теплосеть» просит ТСЖ рассмотреть возможность одобрить заключение Мирowego соглашения о взыскании с АО "Красногорская Теплосеть" в пользу ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму неосновательного обогащения в размере 533 464 руб. 65 коп., и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-74255/19) 15 804 руб.

В процессе обсуждения на голосование вынесен проект решения: одобрить заключение Мирowego соглашения о взыскании с АО "Красногорская Теплосеть" в пользу ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму неосновательного обогащения в размере 533 464 руб. 65 коп., и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-74255/19) 15 804 руб.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: одобрить заключение Мирowego соглашения о взыскании с АО "Красногорская Теплосеть" в пользу ТСН (ТСЖ) "Успенская 6" на сумму неосновательного обогащения в размере 533 464 руб. 65 коп., и расходы по оплате госпошлины по иску (судебное дело № А41-74255/19) 15 804 руб.

Повестка дня исчерпана.

Правлению представлена информация:

- о согласовании графика рассрочки по рассмотренному Правлением заявлению Должника и заключением с ним соглашения;
- на расчетный счет ТСЖ 07.11.2019г. поступили денежные средства за ремонт подъезда № 3 (вторая часть) в размере 161 335,08 руб.. Первая часть поступила на р/счет ТСЖ 28.08.2019г в размере 99 724,92 руб.;
- о вандализме, произошедшем в подъезде № 3: сразу, как установили на запасном выходе из подъезда новую дверь, она была процарапана с внутренней стороны, а 04 ноября 2019 года сломан магнит, для чего требовалось открутить болт (фото имеется, акт составлен).

Заседание закрыто.

Подписи.