



ПРОТОКОЛ № 01/6
ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»

Наименование товарищества: Товарищество собственников недвижимости (Товарищество собственников жилья) «УСПЕНСКАЯ 6» (ТСН (ТСЖ) «Успенская 6», далее по тексту – Товарищество, ТСЖ)

Дата проведения заседания: **«10» ИЮНЯ 2019 года.**

Место проведения: РФ, Московская область, город Красногорск, улица Успенская, дом 6 (Далее – МКД), консьержная комната, холл 1-го этажа, подъезд 7.

Форма проведения заседания: очное (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 20 часов 00 минут.

Время закрытия заседания: 20 часов 45 минут.

Дата составления протокола: **«10» ИЮНЯ 2019 года.**

Члены Правления ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Аверков Алексей Владимирович | - представлено письменное мнение |
| 2. Головяшкин Сергей Владимирович | - присутствовал |
| 3. Гудков Олег Михайлович | - присутствовал |
| 4. Ерофеева Юлия Николаевна | - присутствовала |
| 5. Захарова Инна Николаевна | - отсутствовала |
| 6. Комарова Лариса Геннадиевна | - представлено письменное мнение |
| 7. Оленич Алексей Иванович | - отсутствовал |
| 8. Полын Алексей Анатольевич | - присутствовал |
| 9. Рузанова Светлана Ивановна | - присутствовала |
| 10. Суровикин Андрей Владимирович | - отсутствовал |
| 11. Сысенко Максим Юрьевич | - отсутствовал |
| 12. Тиссен Наталья Ивановна | - присутствовала |

Число членов Правления 12 человек, в голосовании приняли участие **8** человек.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Заключение договора по возврату в судебном порядке средств, излишне уплаченных Заказчиком в адрес ПАО «Красногорская теплосеть» за горячее водоснабжение в 2016, 2017, 2018, 2019 годах.
3. Заключение договора подряда на выполнение строительно-монтажных работ подъезда № 4.
4. Заключение договора подряда на выполнение сантехнических работ.
5. Подготовка дома к зиме.

- 1 -

По первому вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. об избрании председателя и секретаря заседания.

На голосование вынесен проект решения: избрать председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания О.М. Гудкова.

Результаты голосования: «За» - единогласно;
«Против» - «0» голосов;
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: избрать Председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания О.М. Гудкова.

-2-

По второму вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о заключении договора по возврату в судебном порядке средств, излишне уплаченных Заказчиком в адрес ПАО «Красногорская теплосеть» за горячее водоснабжение в 2016, 2017, 2018, 2019 годах (Проект договора представлен членам Правления).

На голосование вынесен проект решения: *заключить договор по возврату в судебном порядке средств, излишне уплаченных Заказчиком в адрес ПАО «Красногорская теплосеть» за горячее водоснабжение в 2016, 2017, 2018, 2019 годах, а также процентов за пользование чужими денежными средствами.*

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: заключить договор по возврату в судебном порядке средств, излишне уплаченных Заказчиком в адрес ПАО «Красногорская теплосеть» за горячее водоснабжение в 2016, 2017, 2018, 2019 годах, а также процентов за пользование чужими денежными средствами.

- 3 –

По третьему вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о заключении договора подряда на выполнение строительно-монтажных работ подъезда № 4 (Проект договора представлен членам Правления).

На голосование вынесен проект решения: заключить договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ подъезда № 4.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: заключить договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ подъезда № 4.

- 4 –

По четвертому вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о заключении договора подряда на выполнение сантехнических работ.

На голосование вынесен проект решения: делегировать полномочия Председателю правления на заключение договора подряда на выполнение сантехнических работ исходя из реальных объемов (аварийные краны, требующие замены, в том числе проведение сварочных работ на стояках ГВС и ХВС).

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: делегировать полномочия Председателю правления на заключение договора подряда на выполнение сантехнических работ исходя из реальных объемов (аварийные краны, требующие замены, в том числе проведение сварочных работ на стояках ГВС и ХВС).

- 5 –

По пятому вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. о подготовке дома к зиме. Для выполнения работы по промывке системы отопления и системы горячего водоснабжения необходимо заключить договор возмездного оказания услуг (Проект договора представлен членам Правления).

На голосование вынесен проект решения: заключить договор возмездного оказания услуг для выполнения работы по промывке системы отопления и системы горячего водоснабжения (Проект договора представлен членам Правления).

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: заключить договор возмездного оказания услуг для выполнения работы по промывке системы отопления и системы горячего водоснабжения.

Повестка дня исчерпана.

Члены правления проинформированы о ходе работ по ремонту подъезда № 1.

Заседание закрыто.

Подписи