



ПРОТОКОЛ № 05/1
ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»

Наименование товарищества: Товарищество собственников недвижимости (Товарищество собственников жилья) «УСПЕНСКАЯ 6» (ТСН (ТСЖ) «Успенская 6», далее по тексту – Товарищество, ТСЖ)

Форма проведения заседания: голосование (опросным путем) путем обмена документами посредством телефонной и электронной связи.

Дата составления протокола: «13» МАЯ 2020 года.

Члены Правления ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Аверков Алексей Владимирович | - принял участие в голосовании |
| 2. Головяшкин Сергей Владимирович | - принял участие в голосовании |
| 3. Гудков Олег Михайлович | - принял участие в голосовании |
| 4. Гуцин Михаил Юрьевич | - - |
| 5. Ерофеева Юлия Николаевна | - приняла участие в голосовании |
| 6. Заботин Александр Александрович | - принял участие в голосовании |
| 7. Лапшинов Алексей Валентинович | - принял участие в голосовании |
| 8. Полын Алексей Анатольевич | - принял участие в голосовании |
| 9. Рузанова Светлана Ивановна | - приняла участие в голосовании |
| 10. Терентьев Сергей Иванович | - принял участие в голосовании |
| 11. Тиссен Наталья Ивановна | - приняла участие в голосовании |

Число членов Правления 11 человек, в голосовании приняли участие **10** человек. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Оплата счета ООО «Вертикаль-Комфорт» № 322 от 08 мая 2020 г. на замену троса на двух лифтах рег №№ 114932, 114938.
2. Заключение договора с ООО «Контур Строй» на проектирование узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения МКД.
3. Заключение дополнительного соглашения № 2 от к договору № У6-2/11-2018 аренды нежилого помещения от 01 октября 2019 г.

-1-

По первому вопросу повестки дня Тиссен Н.И. довела до сведения членов Правления Товарищества о необходимости заменить тросы на двух пассажирских лифтах рег №№ 114932, 114938. Представлены фото тросов, требующих замены, и счет ООО «Вертикаль-Комфорт».

На голосование по вопросу повестки вынесен проект решения: оплатить счет ООО «Вертикаль-Комфорт» № 322 от 08 мая 2020 г. на замену троса на двух лифтах рег №№ 114932, 114938.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: оплатить счет ООО «Вертикаль-Комфорт» № 322 от 08 мая 2020 г. на замену троса на двух лифтах рег №№ 114932, 114938.

По второму вопросу повестки дня Тиссен Н.И. доведена до сведения членов Правления Товарищества информация о необходимости восстановить проектную документацию узла учета тепловой энергии (УУТЭ) системы горячего водоснабжения МКД на основании полученного от АО «Красногорская Теплосеть» Акта допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя от 01 марта 2020 года и в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 года № 1043.

Членам Правления Товарищества направлены Акт допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя от 01 марта 2020 года от АО «Красногорская Теплосеть» и проект договора с ООО «Контур Строй» на проектирование узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения МКД.

На голосование по вопросу повестки вынесен проект решения: заключить договор с ООО «Контур Строй» на проектирование узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения МКД.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голосов.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: заключить договор с ООО «Контур Строй» на проектирование узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения МКД.

По третьему вопросу повестки дня Н.И. Тиссен проинформировала членов правления о том, что от арендатора вахтерской № 2 поступило заявление (текст заявления представлен членам Правления), в связи с чем Правлению Товарищества направлен проект доп.соглашения № 2 к договору № У6-2/11-2018 аренды нежилого помещения от 01 октября 2019 г.).

На голосование вынесен проект решения: заключить дополнительное соглашение № 2 от к договору № У6-2/11-2018 аренды нежилого помещения от 01 октября 2019 г.

Результаты голосования: «За» - единогласно.
«Против» - «0» голос.
«Воздержались» - «0» голосов.

По результатам голосования принято решение: заключить дополнительное соглашение № 2 от к договору № У6-2/11-2018 аренды нежилого помещения от 01 октября 2019 г.

Повестка дня исчерпана.
Заседание закрыто.

Подписи