



## ПРОТОКОЛ № 12/2 ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»

Наименование товарищества: Товарищество собственников недвижимости (Товарищество собственников жилья) «УСПЕНСКАЯ 6» (ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»), далее по тексту – Товарищество, ТСЖ)

Дата проведения заседания: **«18» ДЕКАБРЯ 2018 года.**

Место проведения: РФ, Московская область, город Красногорск, улица Успенская, дом 6, консьержная комната, холл 1-го этажа, подъезд 7.

Форма проведения заседания: очное (совместное присутствие).

Время открытия заседания: 20 часов 00 минут.

Время закрытия заседания: 20 часов 45 минут.

Дата составления протокола: **«18» ДЕКАБРЯ 2018 года.**

### **Члены Правления ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» (Далее – Товарищество):**

1.	Аверков Алексей Владимирович	кв.44, под. 1	- представил письменное мнение
2.	Гришко Елена Ивановна	кв.354 под 7	- представила письменное мнение
3.	Головяшкин Сергей Владимирович	кв.5, под. 1	- присутствовал
4.	Гудков Олег Михайлович	кв. 63 под 2	- присутствовал
5.	Гущина Галина Витальевна	кв.137 под 3	- присутствовала
6.	Ерофеева Юлия Николаевна	кв.303 под 6	- представила письменное мнение
7.	Захарова Инна Николаевна	кв.138 под 3	- присутствовала
8.	Комарова Лариса Геннадиевна	кв. 91 под 2	- присутствовала
9.	Оленич Алексей Иванович	кв.24, под. 1	- представил письменное мнение
10.	Полын Алексей Анатольевич	кв.267 под 6	- присутствовал
11.	Рузанова Светлана Ивановна	кв.301, под. 6	- присутствовала
12.	Суловикин Андрей Владимирович	кв.150 под 4	- отсутствовал
13.	Сысенко Максим Юрьевич	кв. 37 под 1	- отсутствовал
14.	Тиссен Наталья Ивановна	кв. 23 под 1	- присутствовала

Присутствовали:

гл бухгалтер Н.Г. Сологуб.

Число членов Правления 14 человек, на заседании приняли участие **8** человек, что составляет не менее половины от числа избранных членов Правления, определенного Уставом Общества. Кворум для проведения заседания Правления имеется.

Представили Письменное мнение члена Правления **4** человека по вопросам повестки заседания (согласно п.13.9. Положения о Правлении):

1. А.В. Аверков; 2. А.И. Оленич; 3. Е.И. Гришко; 4. Ю.Н. Ерофеева.

### **Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Заключение Договора с ООО "Рузский региональный оператор" на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По первому вопросу повестки дня слушали Тиссен Н.И. с предложением избрать председателем заседания Тиссен Н.И., секретарем заседания Гущину Г.В.

На голосование вынесен проект решения: избрать председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания Гущину Г.В.

Результаты голосования: «За» - единогласно;  
«Против» - «0» голосов;  
«Воздержались» - «0» голосов.

***По результатам голосования принято решение: избрать Председателем заседания Н.И. Тиссен, секретарем заседания Гущину Г.В.***

По второму вопросу повестки дня члены правления проинформированы о том, что региональным оператором представлен проект договора с оплатой не по нормативу, что крайне невыгодно ТСЖ, а по фактическому вывозу мусора. Стоимость договора с оплатой по нормативу составляла порядка 180 т.р. в месяц; стоимость договора, представленного сейчас, составляет порядка 114 т.р., всем членам Правления по электронной почте был направлен проект договора и документы к нему.

На голосование вынесен проект решения: заключить Договор с ООО "Рузский региональный оператор" на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования: «За» - единогласно.  
«Против» - «0» голосов.  
«Воздержались» - «0» голосов.

***По результатам голосования принято решение: заключить Договор с ООО "Рузский региональный оператор" на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.***

Повестка дня исчерпана.

После рассмотрения и принятия решения по повестке дня:

1. Правление обсудило изменения к смете, в связи с заключением договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и выделением вывоза ТБО как отдельной коммунальной услуги.
2. О.М. Гудков представил информацию по ремонту подъезда № 3.  
Заседание закрыто.

Подписи.