ТСЖ

УВЕДОМЛЕНИЕ (СООБЩЕНИЕ)
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
членов Товарищества собственников недвижимости
(Товарищества собственников жилья) «Успенская 6»

г. Красногорск Московской области 07 сентября 2018 года

Уважаемые члены ТСН (ТСЖ) «Успенская 6»!

Уведомляем Вас, что по инициативе Товарищества собственников недвижимости (Товарищества собственников жилья) «Успенская 6» (ОГРН 1155024007104) (далее – Товарищество, ТСЖ), **в период с "17" сентября 2018 г. по "30" сентября 2018 г.** будет проводиться годовое общее собрание членов Товарищества (далее – Собрание Товарищества) в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, улица Успенская, дом 6.

Просим Вас, согласно требованиям Жилищного кодекса РФ, принять активное участие в проводимом годовом общем собрании членов Товарищества.

Форма проведения Собрания Товарищества: очно-заочное голосование.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня Собрания Товарищества, **осуществляется** путем заполнения бланка голосования (бюллетеня), переданного собственнику-члену Товарищества, **в следующем порядке**:

- Очное обсуждение - «17» сентября 2018 г. с «20» часов до «21» часа на территории детской площадки напротив второго подъезда МКД, расположенного по адресу: Московская область, г. Красногорск, улица Успенская, дом 6, состоится очное обсуждение вопросов повестки дня для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и начнется прием оформленных решений в месте и по адресу, которые указаны в настоящем уведомлении;

- Заочное голосование – в срок, не позднее дня окончания приема решений, завершается оформление решений на бланке голосования (бюллетене) и происходит передача решений в место и по адресу, которые указаны в настоящем уведомлении;

- День окончания приема решений - в срок **до «30» сентября 2018 г.** до **«21» часа «00» минут** собственники - члены Товарищества должны передать оформленные и подписанные бланки голосования (бюллетени) с решениями по вопросам, поставленным на голосование, в место или по адресу, которые указаны в настоящем уведомлении;

Адрес и место приема решений - Московская область, г. Красногорск, улица Успенская, дом 6, место консьержной комнаты холл 1-го этажа подъезд № 7 (офис ТСН (ТСЖ) "Успенская 6").

ПОВЕСТКА ДНЯ годового общего собрания членов Товарищества:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава членов счетной комиссии собрания Товарищества.
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества МКД на 2019-2020 гг. (Приложение № 1).
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» на 2019 г., размера вознаграждения председателя правления товарищества, размера обязательных платежей (взносов) за содержание и ремонт общего имущества (размера платы за жилые и нежилые помещения). (Приложение № 2).

Приложения:

1. *Годовой план содержания и ремонта общего имущества МКД на 2019-2020 гг.*
2. *Смета доходов и расходов ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» на 2019 г.*

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании: Информация, материалы (приложения) для ознакомления и Бланки голосования (бюллетени) для принятия решений по вопросам повестки дня годового общего Собрания ТОВАРИЩЕСТВА будут предоставляться в офисе ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» в период проведения собрания в рабочие дни и часы работы Товарищества по адресу Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская, дом 6, консьержая комната холл 1-го этажа подъезд № 7, а также дополнительно бланки-голосования (бюллетени) будут раскладываться в почтовые ящики членов Товарищества.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями статьи 185 и 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Председатель правления ТСН (ТСЖ) «Успенская 6» Тиссен Н.И.